

# 平成27年度第2回安渡地域復興協議会

— 安全・安心な居住環境の整備に向けて —

日時：平成27年11月3日（火）

午後2：00より

会場：大槌町役場多目的会議室

## 【会議次第】

### 1. 開会

### 2. あいさつ

### 3. 議事

- (1) 防災集団移転促進事業について・・・・・・・・・・・・・・・・・・ P 8
- (2) 震災復興土地地区画整理事業について・・・・・・・・・・・・・・・・ P 13
- (3) 津波復興拠点整備事業について・・・・・・・・・・・・・・・・・・ P 22
- (4) 今後のスケジュールについて・・・・・・・・・・・・・・・・・・ P 28
- (5) 公民館・避難ホールについて・・・・・・・・・・・・・・・・・・ P 39
- (6) 都市計画・地区計画について・・・・・・・・・・・・・・・・・・ P 45
- (7) 津波避難計画について・・・・・・・・・・・・・・・・・・ P 46
- (8) 防潮堤について・・・・・・・・・・・・・・・・・・ P 48

### 4. 質疑応答・意見交換

### 5. 閉会

#### お問い合わせ先

大槌町 復興局 都市整備課 市街地再生班 安渡地域担当

電話番号：0193-42-8723

## 【復興まちづくりに伴う経緯】

(1/2)

平成23年12月26日	大槌町東日本大震災津波復興計画基本計画策定
平成24年 3月17日～	大槌町住民説明会の開催（町内10ヶ所、町外5ヶ所）
平成24年 5月16日	被災市街地復興推進地域の都市計画決定告示
平成24年 5月23日	大槌町東日本大震災津波復興計画実施計画策定
平成24年 6月23日	第1回 安渡地域復興まちづくり懇談会
平成24年 7月28日～	町外復興まちづくり懇談会（遠野,北上,盛岡,紫波,釜石,花巻）
平成24年 9月24日	防災集団移転促進事業計画の大臣同意
平成24年 9月28日	震災復興土地区画整理事業の都市計画決定告示
平成24年10月28日	第2回 安渡地域復興まちづくり懇談会
平成24年11月13日～	町外復興まちづくり懇談会（遠野,北上,盛岡,紫波,釜石,花巻）
平成24年11月24日	第3回 安渡地域復興まちづくり懇談会
平成25年 1月 4日～	区画整理事業計画案の縦覧
平成25年 2月12日	岩手県都市計画審議会の開催
平成25年 3月 7日	震災復興土地区画整理事業計画の認可
平成25年 3月 8日	防災集団移転促進事業計画の第1回変更
平成25年 3月18日～	町外復興まちづくり懇談会（遠野,北上,盛岡,紫波,釜石,花巻）
平成25年 5月18日	第4回 安渡地域復興まちづくり懇談会
平成25年 6月21日	第1回 土地区画整理審議会の開催
平成25年 7月24日	第2回 土地区画整理審議会の開催
平成25年 7月31日	津波復興拠点整備事業都市計画決定の告示
平成25年 8月22日	防災集団移転促進事業計画第2回の変更
平成25年 8月24日	第5回 安渡地域復興まちづくり懇談会
平成25年 8月28日	第3回 土地区画整理審議会の開催
平成25年10月11日	津波復興拠点整備事業 事業認可
平成25年10月21日～	土地区画整理 換地意向個別面談会
平成25年10月28日	第4回 土地区画整理審議会の開催
平成25年11月 7日	安渡地区安全祈願祭
平成25年12月18日	第6回 安渡地域復興まちづくり懇談会
平成26年 2月14日～	防災集団移転促進事業住宅再建意向調査
平成26年 2月24日～	土地区画整理事業計画変更（案）の縦覧
平成26年 3月11日	防災集団移転促進事業計画第2回の変更（第1回軽微）
平成26年 3月22日	第7回 安渡地域復興まちづくり懇談会
平成26年 3月31日	土地区画整理事業計画第1回の変更

## 【復興まちづくりに伴う経緯】

(2/2)

平成26年 5月26日～	町外復興まちづくり懇談会（遠野,北上,盛岡,紫波,釜石,花巻）
平成26年 7月27日	第1回 安渡地域復興協議会の開催
平成26年 9月 7日	第2回 安渡地域復興協議会の開催
平成26年10月 9日	津波復興拠点整備事業 都市計画の第1回変更
平成26年10月17日	第5回 土地区画整理審議会の開催
平成26年11月 3日	第3回 安渡地域復興協議会の開催
平成26年11月11日	小規模団地住宅施設整備事業に係る復興整備計画案の説明会
平成26年11月16日	第4回 安渡地域復興協議会の開催
平成26年12月19日	防災集団移転促進事業計画第3回の変更
平成26年12月19日～	土地区画整理 仮換地（案）個別説明会
平成26年12月26日	・都市施設（一団地の住宅施設）の都市計画決定 ・小規模団地住宅施設整備事業のみなし認可（二渡神社団地）
平成27年 1月31日	第5回 安渡地域復興協議会の開催
平成27年 2月19日	第6回 土地区画整理審議会の開催
平成27年 3月22日	第6回 安渡地域復興協議会の開催
平成27年 6月11日	大槌町防災集団移転促進事業計画変更(第4回変更)
平成27年 6月12日	第7回 土地区画整理審議会の開催
平成27年 7月 5日	平成27年度第1回安渡地域復興協議会の開催
平成27年 8月19日	震災復興土地区画整理事業都市計画変更（第1回）
平成27年 11月現在	震災復興土地区画整理事業計画変更(第2回)手続中



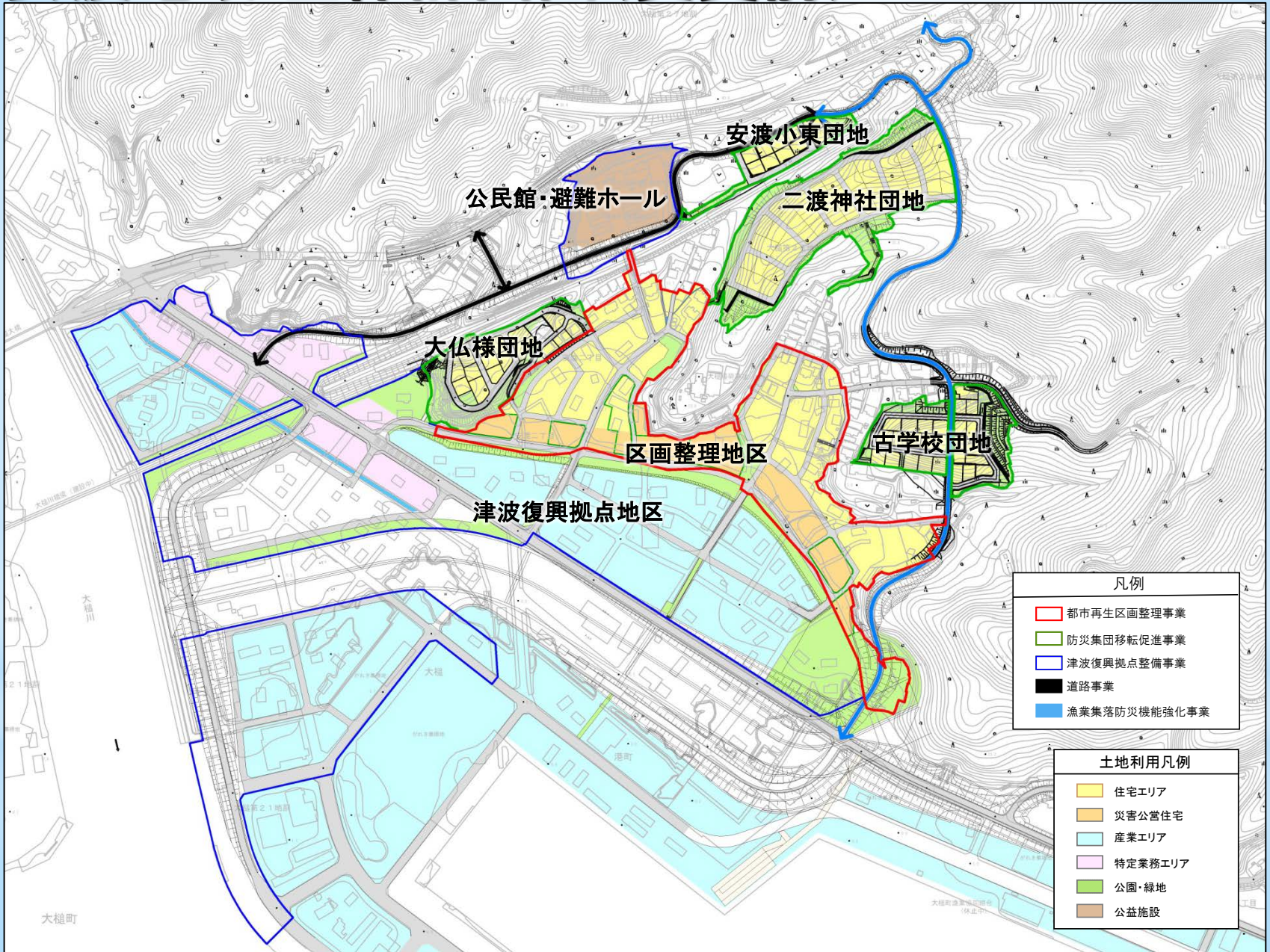
# 平成27年度 第2回安渡地域復興協議会



平成27年11月3日 大槌町

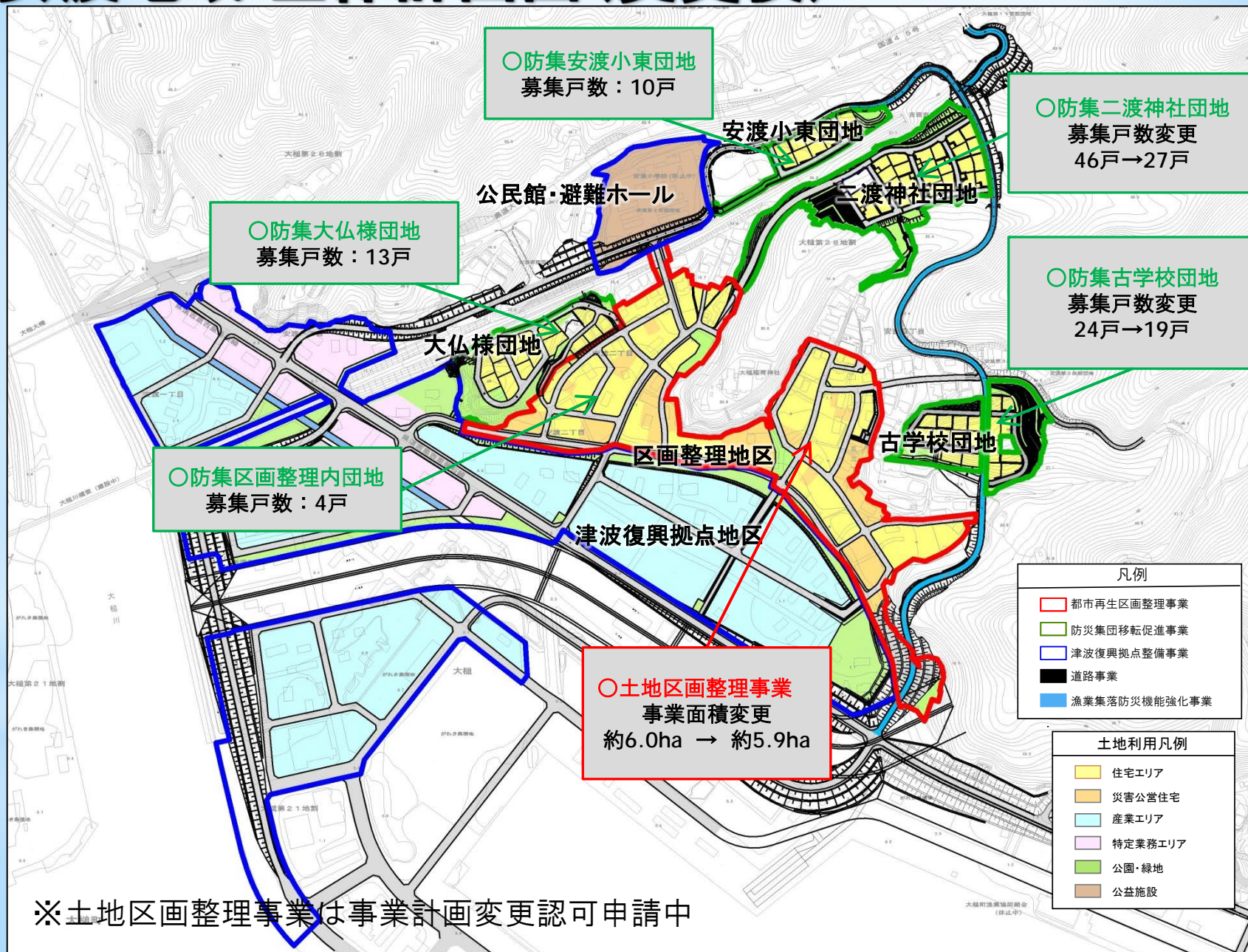
# 安渡地域 全体計画図(変更前)

平成27年3月22日現在



# 安渡地域 全体計画図(変更後)

平成27年10月30日現在



※土地区画整理事業は事業計画変更認可申請中

# 1. 防災集団移転促進事業 について

- (1) 防災集団移転促進事業団地の進捗状況
- (2) 防災集団移転促進事業団地の施工状況

都市整備課 市街地再生班



# (1)防災集団移転促進事業団地の進捗状況

## 用地買収状況

団地名	買収対象面積 (㎡)	買収面積 (㎡)	用地買収率 (%)
二渡神社	24,786 (24,786)	19,818 (19,653)	80 (79)
大仏様	11,219 (11,219)	11,219 (11,219)	100 (100)
安渡小東	4,428 (4,428)	4,428 (4,428)	100 (100)
古学校	12,561 (12,447)	12,446 (12,423)	99 (99)
合 計	52,994 (52,880)	47,911 (47,723)	90 (90)

( )内は平成27年3月22日の第6回安渡地域復興協議会説明時

※平成27年10月30日現在

# (1)防災集団移転促進事業団地の進捗状況

防集団地区画数変更の経緯(区画整理区域は除く)

平成26年12月9日～平成27年2月20日にかけて、住宅再建に関する最終意向確認(仮申込み)を行いました。

二渡神社团地

募集数 46区画  
申込数 23区画

仮申込み結果

古学校団地

募集数 24区画  
申込数 17区画

戸数減に伴う計画の見直し

変更後 27区画

変更後 19区画

※大仏様団地13戸・安渡小東団地10戸は、申し込み多数のため変更なし。

# (2) 防災集団移転促進事業団地の施工状況

## 施工時期

平成27年12月～盛土

平成27年5月～(仮)配水ポンプ場建設工事完了〔写1〕

平成28年3月～切土

平成27年11月～伐採

平成27年11月～切土〔写2〕

平成28年1月～伐採  
平成28年4月～切土

※土地区画整理事業は事業計画変更認可申請中

# (2) 防災集団移転促進事業団地の施工状況

## 施工状況



写1 (仮)配水ポンプ場



写2 大仏様団地(伐採後)

## **2. 震災復興土地区画整理事業 について**

- (1) 土地区画整理事業の進捗状況**
- (2) 土地区画整理事業の施工状況**
- (3) 盛土造成地の断面構成**
- (4) 事業計画の変更内容**
- (5) 仮換地(案)個別説明状況**

**都市整備課 市街地再生班**

# (1) 土地区画整理事業の進捗状況

## 用地買収状況

項目	計画面積 (m <sup>2</sup> )	買収面積 (m <sup>2</sup> )	買収率 (%)
公共施設 事業用地	22, 252 (23, 028)	21, 951 (20, 590)	98 (89)

( )内は平成27年3月22日の第6回安渡地域復興協議会説明時

※平成27年10月30日現在

## 起工承諾の協力状況

項目	対象面積 (m <sup>2</sup> )	協力面積 (m <sup>2</sup> )	協力率 (%)
起工承諾	45, 016 (45, 016)	43, 806 (43, 806)	97 (97)

( )内は平成27年3月22日の第6回安渡地域復興協議会説明時

※平成27年10月30日現在

# (2) 土地区画整理事業の施工状況

## 施工時期

平成27年6月～ 盛土[写3]

平成27年11月～ 迂回路設置

平成27年10月～ 盛土[写4]

平成27年2月 地盤改良(西側)

平成27年11月～ 地盤改良(東側)

平成27年11月～ 道路切回し

平成27年5月～ 盛土

※土地区画整理事業は事業計画変更認可申請中

# (2) 土地区画整理事業の施工状況

## 施工状況



写3 盛土



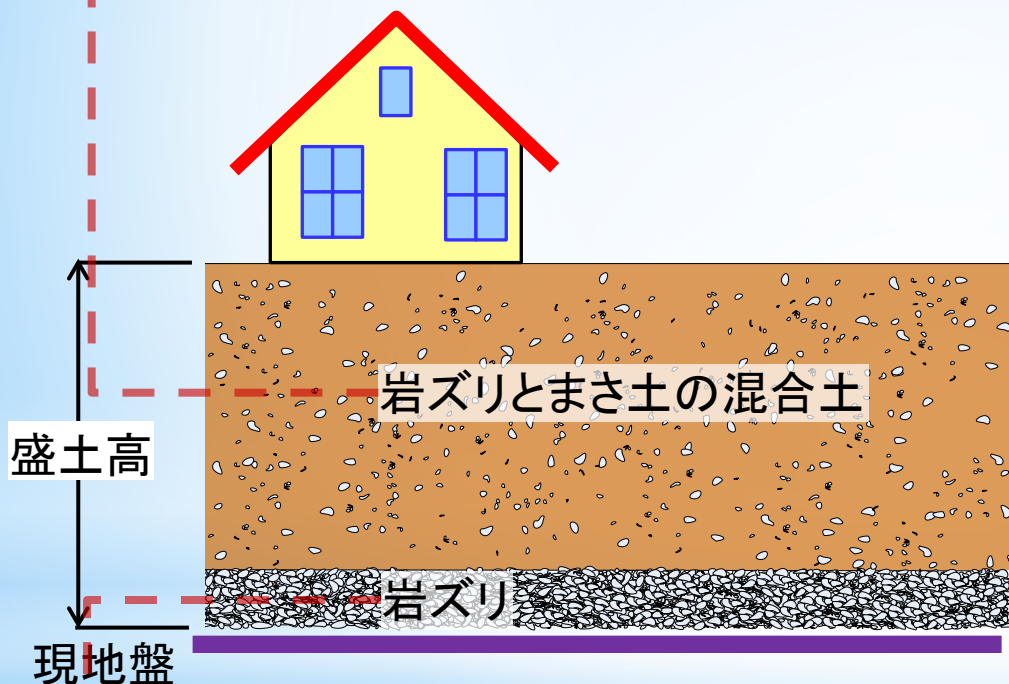
写4 支障物撤去



# (3) 盛土造成地の断面構成

## <岩ずりとまさ土の混合土>

- 盛土造成宅地は、「岩ズリとまさ土の混合土」を盛土材として使用します。
- 岩ズリとまさ土を混合することにより、締固め状態が良くなることから、より安定した盛土となります。

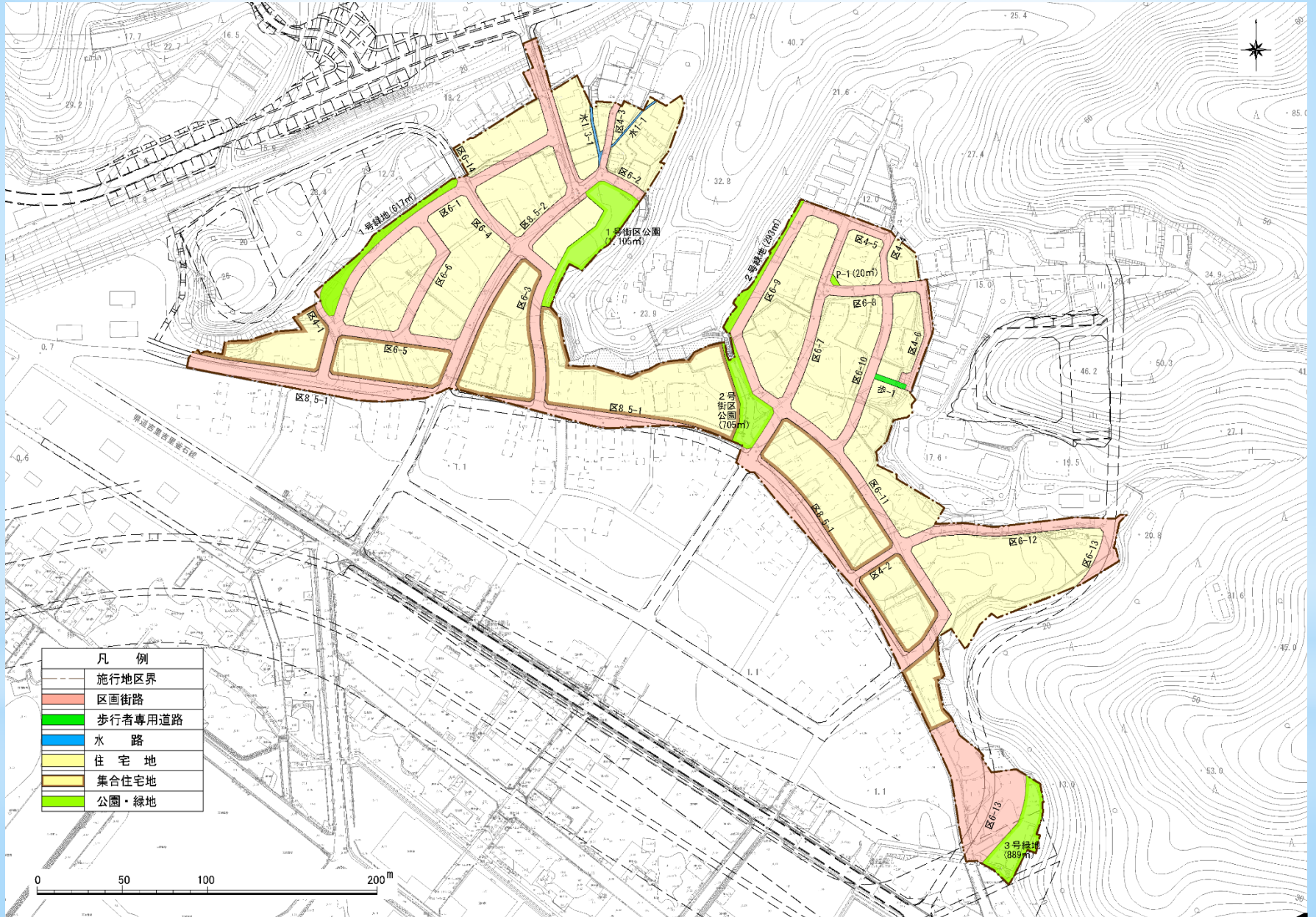


これまでの施工実績より、岩ずり：まさ土の割合は、5：5～4：6としています。  
※宅地供給時の品質は確保しております。

## <岩ずり>

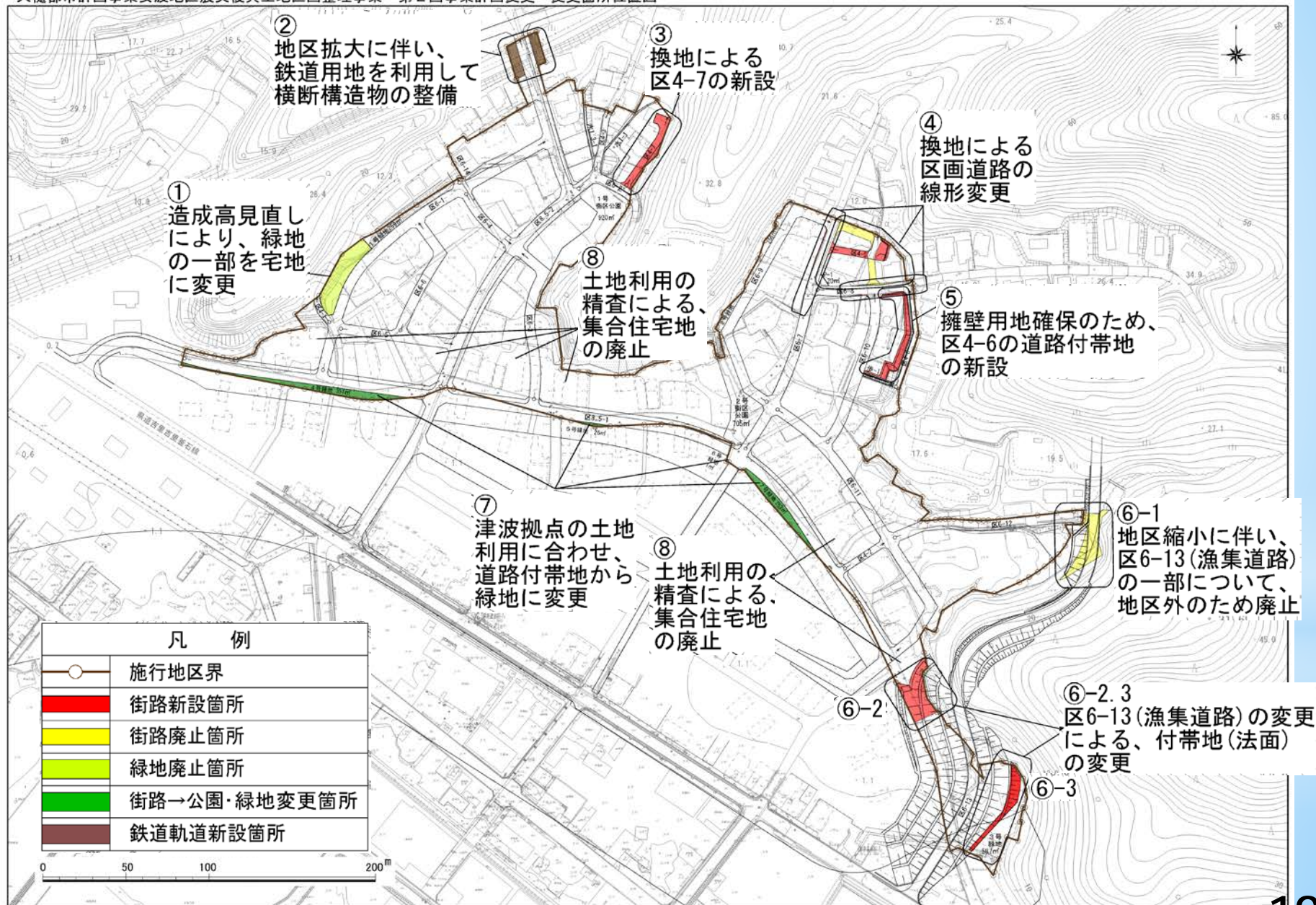
- 盛土造成宅地の一番下は岩ズリを単独で使用します。
- 岩ズリは、宅地盛土の基盤となるとともに、排水効果が期待でき、盛土内への地下水等の浸入を防止します。

# (4) 事業計画の変更内容(事業認可設計図:変更前)

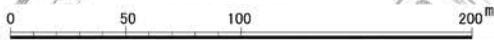


# (4)事業計画の変更内容(第2回変更箇所図 : 変更後)

大槌都市計画事業安渡地区震災復興土地区画整理事業 第2回事業計画変更 変更箇所位置図



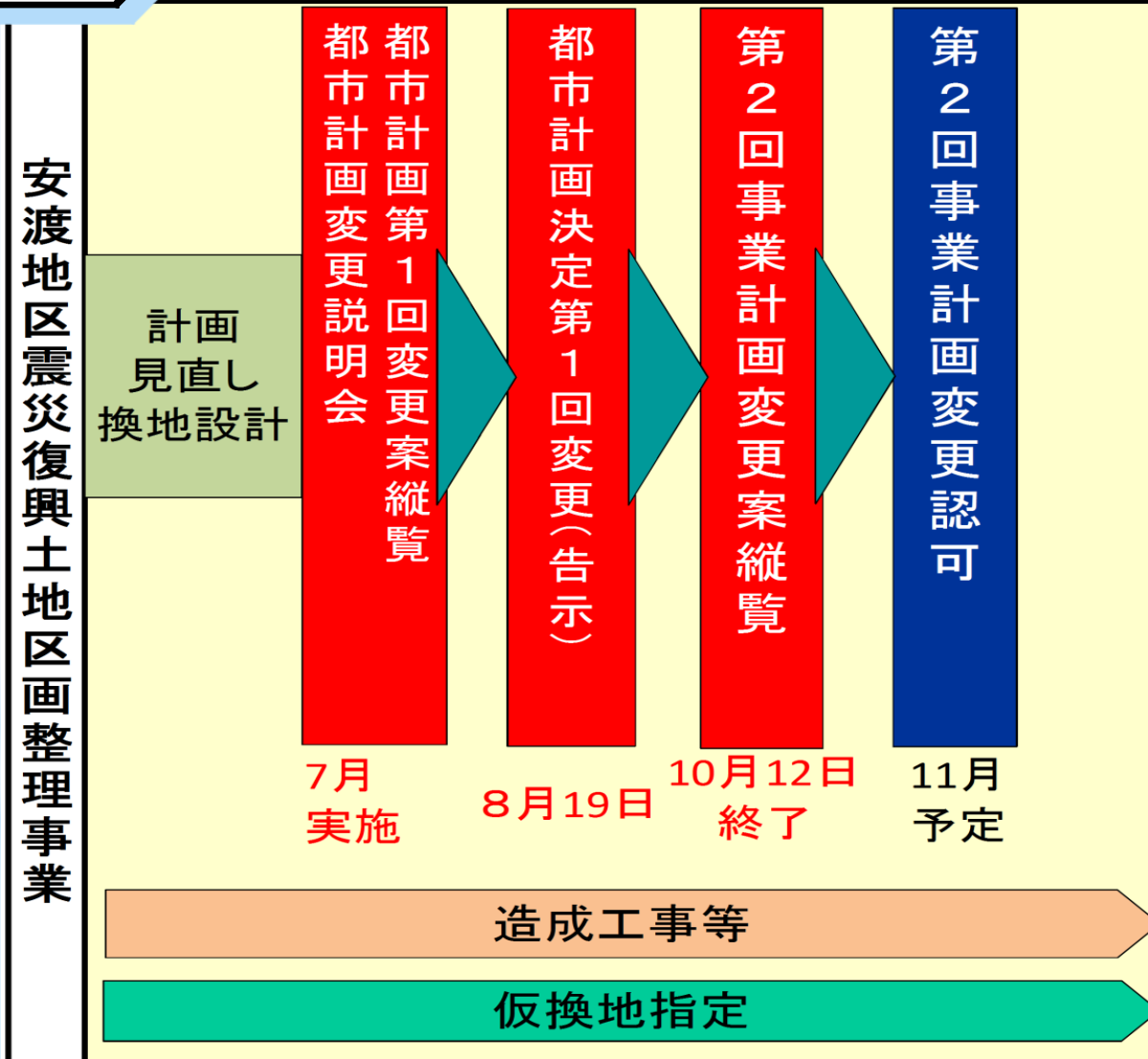
凡 例	
	施行地区界
	街路新設箇所
	街路廃止箇所
	緑地廃止箇所
	街路→公園・緑地変更箇所
	鉄道軌道新設箇所



# (4) 事業計画の変更内容

スケジュール

平成27年度



## (5) 仮換地(案)個別説明状況

- 昨年度より安渡地区震災復興土地区画整理事業における宅地の再配置の設計(換地設計)を進めており、平成26年12月より仮換地(案)の個別説明を行っています。

### 個別説明状況

項目	権利者数(件)	説明者数(件)	説明率(%)
仮換地(案)	102	89	87

※平成27年10月30日現在(安渡地区)

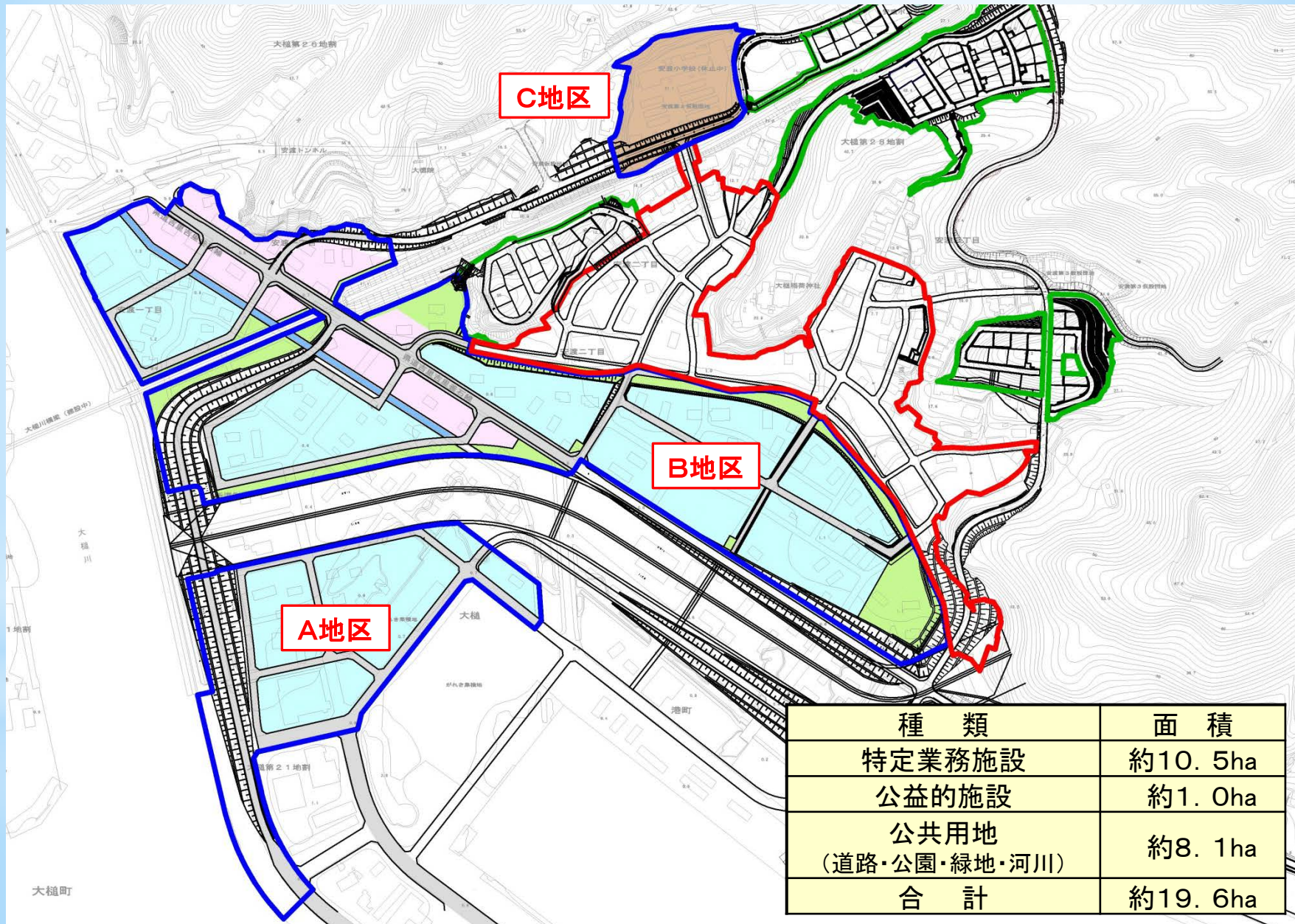
- まだ説明させていただいていない権利者の皆さまには、準備ができ次第、個別に連絡差し上げますので、もうしばらくお待ちください。

# 3. 津波復興拠点整備事業 について

- (1) 津波復興拠点整備事業の進捗状況
- (2) 津波復興拠点整備事業の施工状況

都市整備課 市街地再生班

# (1) 津波復興拠点整備事業の進捗状況



# (1) 津波復興拠点整備事業の進捗状況

## 用地買収状況

買収対象面積 (㎡)	買収面積 (㎡)	用地買収率 (%)
105,000 (105,000)	99,839 (96,300)	95 (91)

( )内は平成27年3月22日の第6回安渡地域復興協議会説明時

※平成27年10月30日現在



# (2)津波復興拠点整備事業の施工状況

施工時期

平成28年7月～ 造成

平成27年11月仮引渡し

平成27年7月 法面工事完了〔写5〕

平成27年7月仮引渡し

平成27年1月～ スtockヤード

平成27年10月仮引渡し

平成27年5月仮引渡し〔写6〕

平成27年1月～ スtockヤード

平成27年2月～ スtockヤード

大樋町

大樋町建設協同組合  
(株主中)

# (2)津波復興拠点整備事業の施工状況

## 施工状況



写5 法面工事(完了後)



写6 誘致企業建築状況



# 4. 今後のスケジュール について

- (1) 大槌町全体の遅延要因
- (2) 安渡地区の遅延要因
- (3) 復興事業の加速化
- (4) 今後のスケジュール

都市整備課 市街地再生班

# (1)大槌町全体の遅延要因

## 1. 計画見直しによる詳細設計の実施と手続き

- 仮申込み結果を踏まえた防集宅地と災害公営住宅用地の位置・戸数の見直し。これによる造成計画の変更、詳細設計の修正と開発許可の変更手続きによる遅れ。
- 仮換地の個別説明に伴う道路や公園等の計画見直しによる遅れ。
- 計画見直しに伴う関係機関(JR、県、道路管理者、警察等)協議による遅れ。

## 2. 用地取得

- 防災集団移転促進事業移転先団地の用地取得は、9月末現在で約96%達成。相続及び、抵当権抹消等の協議などによる、工事着手の遅れ。

## 3. 施工業者及び資材の確保

- 施工業者は概ね確定しているが、作業人員の不足による現場の遅れ。
- 大型コンクリート製品の納入量が少なく、それを搬入する車両の不足等による工程の遅れ。

## (2) 安渡地区の遅延要因

箇所		遅延期間	遅延理由
防集事業	二渡神社団地	0ヶ月	・用地取得の難航に伴う工事着手の遅れ
	大仏様団地	3ヶ月	・関係機関との調整協議などによる遅れ
	安渡小東団地	4ヶ月	・関係機関との調整協議などによる遅れ
	古学校団地	8ヶ月	・宅地見直しに伴う修正設計の実施による遅れ
土地区画整理事業	A-①ブロック	2ヶ月	・迂回路の確保など施工展開の見直しによる遅れ
	A-②ブロック	4ヶ月	・施工展開の見直しによる遅れ
	A-③ブロック	7ヶ月	・津波防災復興拠点の計画地盤高変更に伴う地盤改良工事実施による遅れ
	B-①ブロック	2ヶ月	・迂回路の確保など施工展開の見直しによる遅れ
	B-②ブロック	10ヶ月	・津波防災復興拠点の計画地盤高変更に伴う地盤改良工事実施による遅れ
	Cブロック	6ヶ月	・津波防災復興拠点の計画地盤高変更に伴う地盤改良工事実施による遅れ
拠点事業	C地区	0ヶ月	—————
	A・B地区	2ヶ月	・関係機関との調整協議などによる遅れ

# (3) 復興事業の加速化

## 1. 詳細設計のスピードアップ

- 設計技術者の増員と、設計の優先順位をつけて工事を効率的に進めます。

## 2. 施工計画の見直し

- 盛土後に圧密沈下を確認したうえで、余盛の土を早目に除去し、次のインフラ整備に早期に着手します。
- 災害公営住宅の建設予定地は、造成工事を部分完了させ、建築工事の着工を早めます。

## 3. 資材や業者の調達について

- 詳細設計の途中段階でコンクリート2次製品(よう壁・側溝等)の前倒し発注を行い、資材調達による遅れを回避します。
- 2次製品(よう壁・側溝等)の活用により、労務の省力化を図ります。
- 工事計画を再検討し、作業班を増員して施工量を増加します。
- 施工CMRのネットワークを活用し、工事業者の確保に努めます。
- 良質な採掘土は、そのまま盛土の土として活用し、混合する手間を省きます。

# (4) 今後のスケジュール【防集移転先団地】

## スケジュール

項目	平成25年度		平成26年度		平成27年度		平成28年度		平成29年度	
	下半期	上半期	下半期	上半期	下半期	上半期	下半期	上半期	下半期	
防災集団移転促進事業	二渡神社団地		都市計画事業認可		伐採	造成工事	インフラ工事※	住宅着工	住宅着工	
			調査・設計						住宅着工(前回)	
			用地取得							
	大仏様団地				開発許可申請				住宅着工(前回)	
			調査・設計							
		用地取得 (完了)		伐採	造成工事	インフラ工事※	住宅着工			
安渡小東団地				開発許可申請				住宅着工(前回)		
		調査・設計								
		用地取得 (完了)		伐採	造成工事	インフラ工事※	住宅着工			
古学校団地					開発許可申請			住宅着工(前回)		
		調査・設計								
		用地取得		伐採	造成工事	インフラ工事※	住宅着工			
土地区画整理地内				一次造成工事	二次造成・インフラ工事※		住宅着工	(土地区画造成工事に合わせ施工)		
							住宅着工(前回)			

※インフラ工事とは、道路、上下水道、電気、通信などの工事のことです。



# (4) 今後のスケジュール【防集移転先団地】

平成27年10月30日現在

## 住宅着工可能時期(変更後)

### 安渡小東団地

戸数変更(なし)	10戸
着工可能時期(前)	平成28年度上半期
着工可能時期(後)	平成28年度下半期

### 二渡神社団地

戸数変更	46戸→27戸
着工可能時期(変更なし)	平成29年度上半期

### 大仏様団地

戸数変更(なし)	13戸
着工可能時期(前)	平成28年度上半期
着工可能時期(後)	平成28年度下半期

### 区画整理区域内団地

戸数変更(なし)	4戸
着工可能時期(前)	平成28年度上～下半期
着工可能時期(後)	平成28年度上～29年度上半期

### 古学校団地

戸数変更	24戸→19戸
着工可能時期(前)	平成28年度上半期
着工可能時期(後)	平成29年度上半期

※土地区画整理事業は事業計画変更認可申請中

# (4) 今後のスケジュール【土地区画整理事業】

## スケジュール

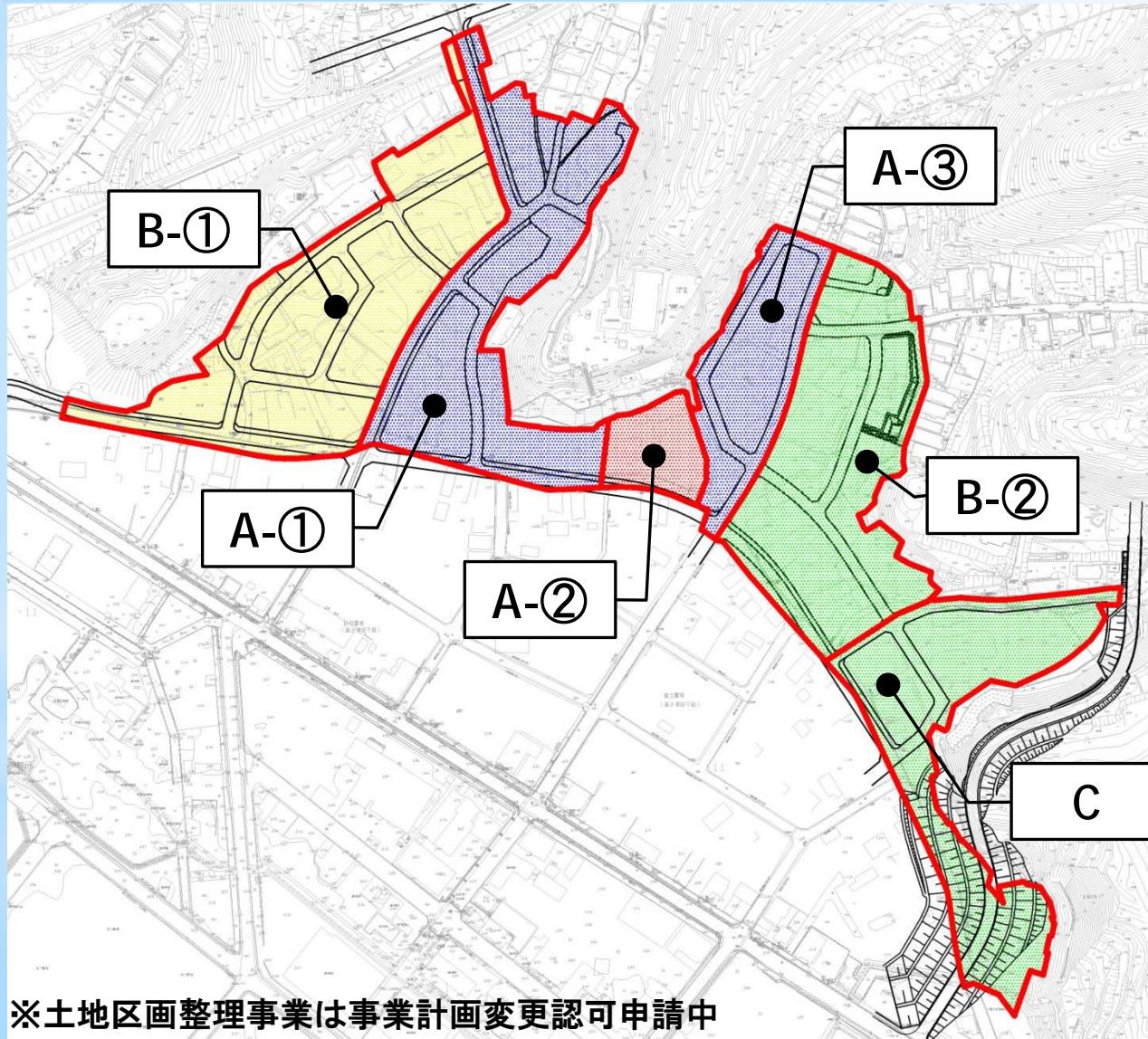
項目	平成25年度	平成26年度		平成27年度		平成28年度		平成29年度	
	下半期	上半期	下半期	上半期	下半期	上半期	下半期	上半期	下半期
都市計画 手続き等	●事業計画変更		●仮換地指定	●仮換地指定 ●都市計画変更	●事業計画変更 ●仮換地指定				
関連工事			地盤改良 (西側)		地盤改良 (東側)	防潮堤工事			
安渡地区土地 区画整理事業	A-① ブロック	換地設計		仮換地 個別説明	詳細設計		一次造成	二次造成・インフラ工事*	
	A-② ブロック	換地設計		仮換地 個別説明	詳細設計		一次造成	二次造成・インフラ工事*	
	A-③ ブロック	換地設計		仮換地 個別説明	詳細設計		一次造成	二次造成・インフラ工事*	
	B-① ブロック	換地設計		仮換地 個別説明	詳細設計		一次造成	二次造成・インフラ工事*	
	B-② ブロック	換地設計		仮換地 個別説明	詳細設計		迂回路 造成等	一次造成	二次造成・インフラ工事*
C ブロック	換地設計			詳細設計			一次造成	二次造成・インフラ工事*	
					仮換地 個別説明		住宅着工 (前回)	住宅着工	
							住宅着工 (前回)	住宅着工	
							住宅着工 (前回)	住宅着工	
							住宅着工 (前回)	住宅着工	
							住宅着工 (前回)	住宅着工	

※インフラ工事とは、道路、上下水道、電気、通信などの工事のことです。

# (4) 今後のスケジュール【土地区画整理事業】

## ブロック別住宅着工可能時期(変更後)

平成27年10月30日現在

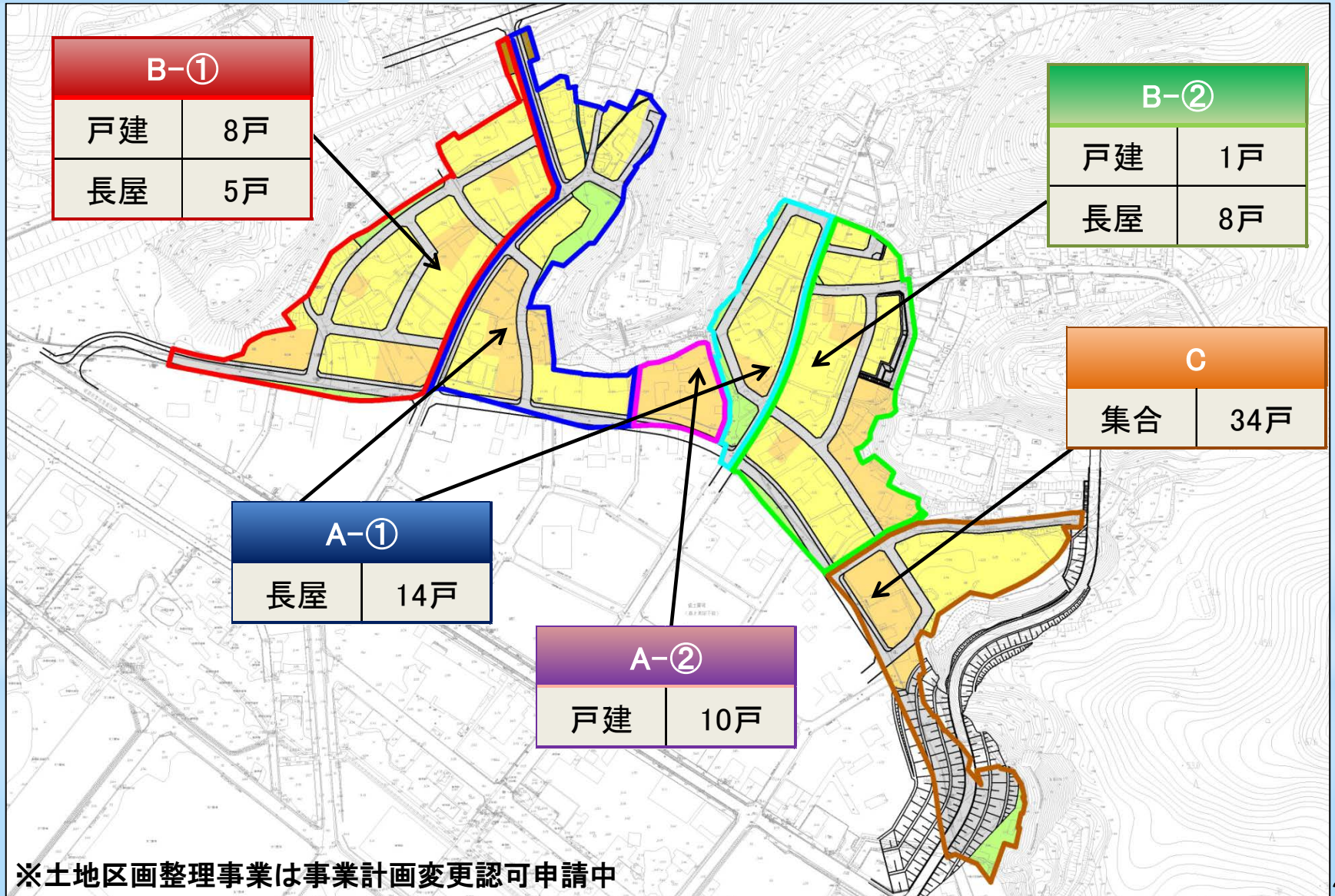


<b>A-②</b>	
変更前	平成27年度上半期
変更後	平成27年度下半期
<b>B-1</b>	
変更なし	平成28年度上半期
<b>A-1</b>	
変更なし	平成28年度下半期
<b>A-③</b>	
変更前	平成28年度上半期
変更後	平成28年度下半期
<b>B-②、C</b>	
変更前	平成28年度下半期
変更後	平成29年度上半期

※土地区画整理事業は事業計画変更認可申請中

# (4) 今後のスケジュール【災害公営住宅】

## ブロック別戸数



※土地区画整理事業は事業計画変更認可申請中

# (4) 今後のスケジュール【災害公営住宅】

## スケジュール

安渡地区災害公営住宅整備事業

項目	平成26年度		平成27年度		平成28年度		平成29年度		平成30年度以降
	下半期		上半期	下半期	上半期	下半期	上半期	下半期	上半期
安渡地区土地 区画整理事業 地区内	A-① ブロック 長屋14戸	用地、設計等			造成・インフラ工事※		災害公営住宅建設		▼仮申込み時；入居予定時期
		用地、設計等		造成・インフラ工事		災害公営住宅建設		▼仮申込み時；入居予定時期	
	B-① ブロック 戸建8戸 長屋5戸	用地、設計等		造成・インフラ工事		災害公営住宅建設		▼仮申込み時；入居予定時期	
		用地、設計等			造成・インフラ工事		災害公営住宅建設		▼仮申込み時；入居予定時期
	B-② ブロック 戸建1戸 長屋8戸	用地、設計等			造成・インフラ工事		災害公営住宅建設		▼仮申込み時；入居予定時期
用地、設計等		造成・インフラ工事		災害公営住宅建設		▼仮申込み時；入居予定時期			
C ブロック 集合34戸	用地、設計等			造成・インフラ工事		災害公営住宅建設		▼仮申込み時；入居予定時期	

※インフラ工事とは、道路、上下水道、電気、通信などの工事のことです。

- 平成26年度に実施した仮申込みにより団地毎に住戸タイプ及び戸数を決定し、結果について事前登録通知を本人宛に郵送しています。
- 本申込みは、仮申込みの事前登録者に連絡し、空き住戸が生じた場合には公募します。
- 公募は概ね各住戸の入居開始予定の3か月程度前に行い、詳細は広報にてお知らせします。

# (4) 今後のスケジュール【津波復興拠点整備事業】

## スケジュール(変更前)

平成27年3月22日現在

安渡津波復興拠点

項 目	平成25年度	平成26年度		平成27年度		平成28年度		平成29年度	
	下半期	上半期	下半期	上半期	下半期	上半期	下半期	上半期	下半期
津波復興拠点	C地区		旧小学校解体	北側法面工事					
	A・B地区					県道、地区内道路、盛土・造成、接続道路、樋門等 整備工事			

## スケジュール(変更後)

平成27年10月30日現在

項 目	平成25年度	平成26年度		平成27年度		平成28年度		平成29年度	
	下半期	上半期	下半期	上半期	下半期	上半期	下半期	上半期	下半期
津波復興拠点	C地区		旧小学校解体	北側法面工事					
	A・B地区					県道、地区内道路、盛土・造成、接続道路、樋門等 整備工事			

# 5. 公民館・避難ホールについて

復興推進課 事業推進班



完成イメージ図



# (1) これまでの経過と今後の予定

日付	行事	内容	
平成25年	2月23日	ワークショップ開催	これまでの活動と今後やってみたい活動
	6月20日	役員会開催	今後の方針説明
	7月11日	役員会開催	計画の素案提示
	7月13日	座談会の開催	計画案についての議論(仮設住宅巡回)
	7月28日	ワークショップ開催	計画案のまとめ
	8月24日	まちづくり懇談会	計画案の報告と最終確認
	12月10日	設計者選定(プロポーザル)	株式会社アール・アイ・イーに決定
	12月18日	まちづくり懇談会	進捗状況の報告
平成26年	1月25日	ワークショップ開催	基本設計案に係る意見交換等
	2月5日	役員会の開催	基本設計案の説明
	3月4日	婦人会ヒアリング	調理室の意見交換等
	7月27日	ワークショップ開催	設備に係る最終確認
平成27年	3月22日	まちづくり懇談会	最終設計案の説明
	7月1日	施工者選定	前田建設工業株式会社に決定
	9月30日	安全祈願祭 着工	
平成28年	11月30日	竣工(予定)	
平成29年	1月以降	供用開始(予定)	

## (2) 施設概要

施設名	： 安渡地区公民館・避難ホール
所在地	： 岩手県上閉伊郡大槌町安渡二丁目11番1号
主要用途	： 地区公民館(公民館・避難ホール)
建築主	： 大槌町
設計監理	： 株式会社アール・アイ・イー
施工	： 前田建設工業株式会社
地域地区	： 用途地域の指定のない区域、法22条区域
敷地面積	： 7,942.90㎡(内、工事範囲面積:3,374.96㎡)
建築面積	： 1,576.61㎡
延床面積	： 1,656.07㎡
建蔽率	： 19.84%
容積率	： 20.84%
階数/構造	： 地上2階 / 木造・RC造
駐車台数	： 14台(内、ひとにやさしい駐車場2台)
主な環境配慮技術:	

太陽光発電設備、風力+太陽光発電併用照明器具  
地場産木材利用、井戸水の利用、高効率給湯機器  
全熱交換機、居住域空調方式(みんなのサロン)  
太陽熱による空調システム(避難ホール)  
LED照明機器、自然採光・自然換気(高窓等)

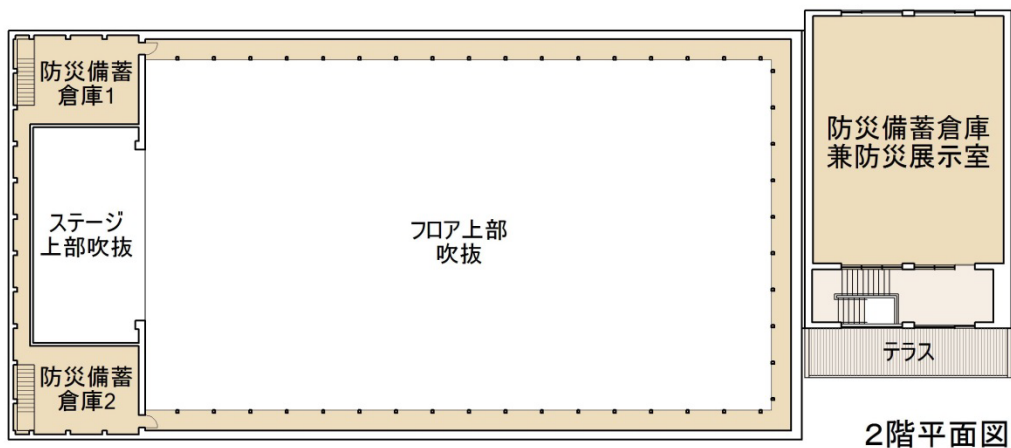


▲公民館内(図書・談話コーナー)イメージ



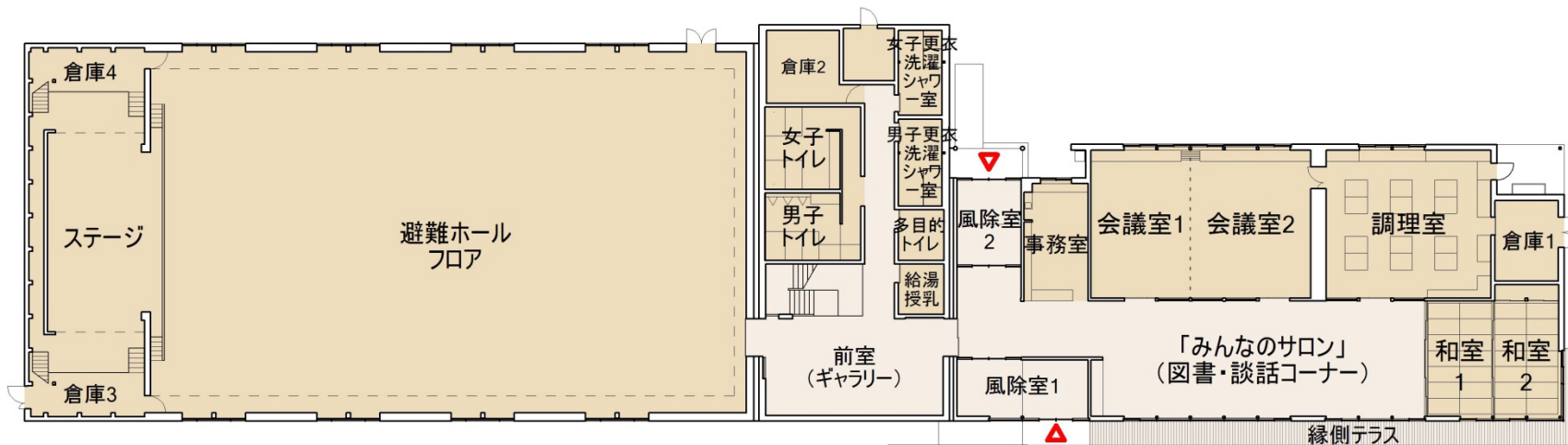
▲避難ホール内イメージ

### (3) 平面図



### (4) 諸室面積

避難ホール(フロア)	642m <sup>2</sup>
(ステージ)	95m <sup>2</sup>
みんなのサロン(図書・談話コーナー)	113m <sup>2</sup>
会議室1	44m <sup>2</sup>
会議室2	58m <sup>2</sup>
調理室	73m <sup>2</sup>
和室1(14畳)	23m <sup>2</sup>
和室2(14畳)	23m <sup>2</sup>
防災備蓄倉庫兼防災展示室	125m <sup>2</sup>



1階平面図

## (5) 現在の状況



公民館・避難ホール建設現場（旧安渡小跡地） 西側斜面から撮影（27年10月末現在）

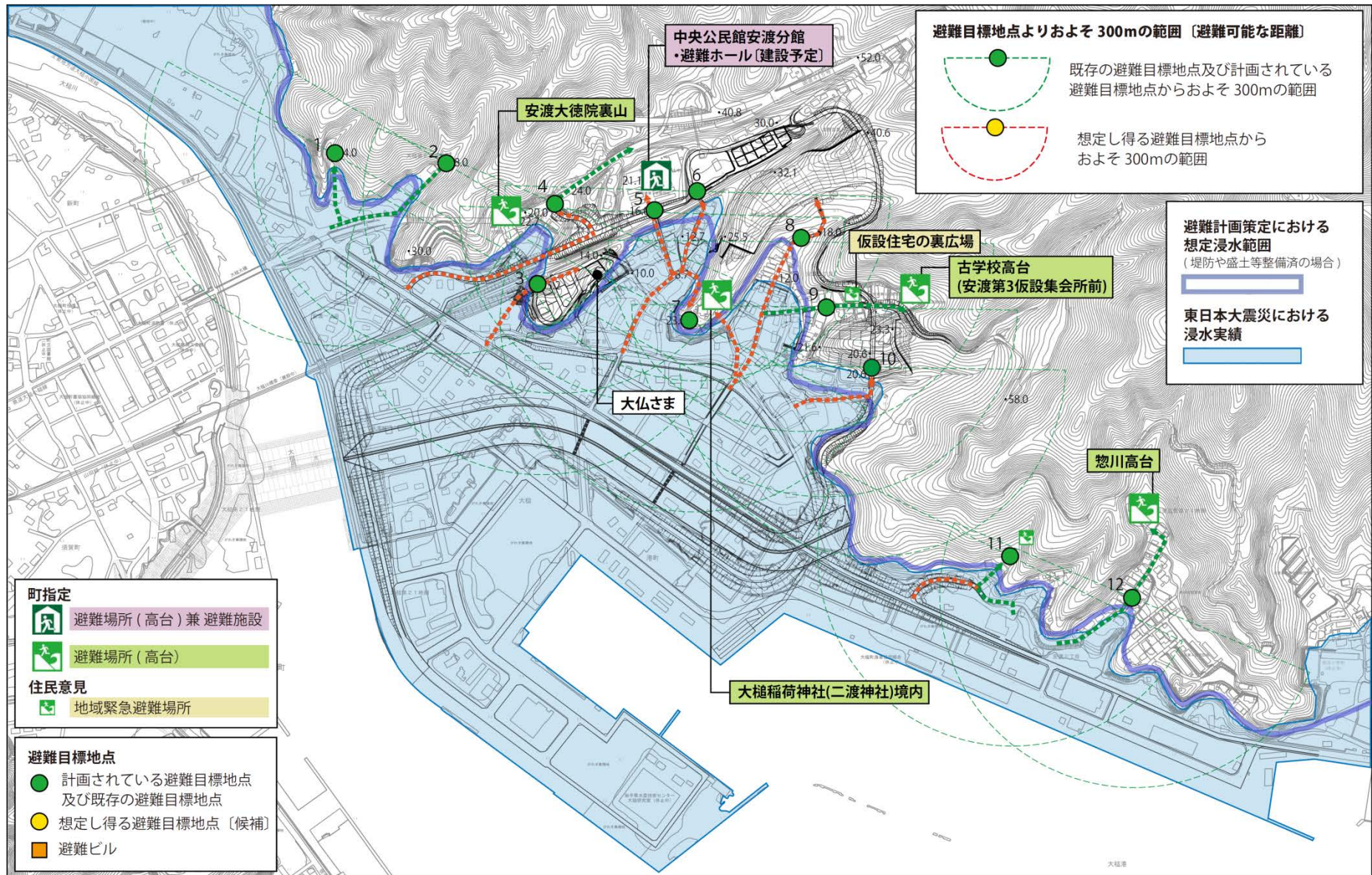
# 6. 都市計画・地区計画について

復興推進課 統括管理班

# 7. 津波避難計画について

総務課 危機管理室

最悪の被害を想定した場合の浸水範囲と避難目標地点（案）〔2. 安渡〕



避難目標地点よりおよそ 300mの範囲（避難可能な距離）

- 既存の避難目標地点及び計画されている避難目標地点からおよそ 300mの範囲
- 想定し得る避難目標地点からおよそ 300mの範囲

避難計画策定における想定浸水範囲（堤防や盛土等整備済の場合）

東日本大震災における浸水実績

町指定

- 避難場所（高台）兼 避難施設
- 避難場所（高台）

住民意見

- 地域緊急避難場所

避難目標地点

- 計画されている避難目標地点及び既存の避難目標地点
- 想定し得る避難目標地点〔候補〕
- 避難ビル

整備予定のある避難路    既存道を使った避難路

# 8. 防潮堤について

岩手県沿岸広域振興局 水産部





大槌町 復興局 都市整備課