

大槌都市計画 一団地の住宅施設(安渡地区) 総括図

船越湾



凡例			
都市計画区域			
種別	建ぺ率(%)	容積率(%)	摘要
第一種低層住居専用地域	40	80	大槌地区外環状道路1km
第二種低層住居専用地域	40	80	高さ制限10m
第一種中高層住居専用地域	60	200	
第一種住居地域	60	200	
近隣商業地域	80	200	
商業地域	80	400	
準工業地域	60	200	
工業地域	60	200	
工業専用地域	60	200	
用途地域の指定のない区域	70	200	
都市計画道路			
都市計画公園			
下水道排水区域			
震災復興土地区画整理事業			
一団地の津波防災拠点市街地形成施設			
一団地の住宅施設			
地区計画			
学	校	大槌高等学校・おおつち学園小中一貫教育校	
火	葬場	大槌町斎場	
特定用途制限地域			

名称	面積
一団地の住宅施設(安渡第1地区)	約2.5ha
一団地の住宅施設(安渡第2地区)	約1.2ha
一団地の住宅施設(安渡第3地区)	約0.5ha
一団地の住宅施設(安渡第4地区)	約1.3ha
一団地の住宅施設(安渡地区)	約6.1ha

凡例	
	変更前
	変更後

A1=1/10,000
A3=1/20,000
0 100 500 1000m

釜石市

大槌港