

# 大槌都市計画 一団地の住宅施設(赤浜地区) 総括図

船越湾



凡例			
都市計画区域			
種別	建ぺ率(%)	容積率(%)	摘要
第一種低層住居専用地域	40	80	大槌市都市計画区域外域 高さ制限10m
第二種低層住居専用地域	40	80	高さ制限10m
第一種中高層住居専用地域	60	200	
第一種住居地域	60	200	
近隣商業地域	80	200	
商業地域	80	400	
準工業地域	60	200	
工業地域	60	200	
工業専用地域	60	200	
用途地域の指定のない区域	70	200	
都市計画道路			
都市計画公園			
下水道排水区域			
震災復興土地画整理事業			
一団地の津波防災拠点市街地形成施設			
一団地の住宅施設			
地区計画			
学校			大槌高等学校・おおつち学園小中一貫教育校
火葬場			大槌町斎場
特定用途制限地域			

名称	面積
一団地の住宅施設(赤浜第1地区)	約2.6ha
一団地の住宅施設(赤浜第2地区)	約1.8ha
一団地の住宅施設(赤浜第3地区)	約2.9ha
一団地の住宅施設(赤浜地区)	約8.2ha

凡例	
<span style="border: 1px solid yellow; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span>	変更前
<span style="border: 1px solid red; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span>	変更後

A1=1/10,000  
A3=1/20,000  
0 100 500 1000m

金石市

大槌港

