

## 大槌町中央公民館・大槌町城山公園体育館指定管理者募集 質疑・回答一覧

### 1 略称について

下表に係る単語は、以下のとおり略称したものである。

- (1) 公募要項…大槌町中央公民館・大槌町城山公園体育館指定管理者公募要項
- (2) 業務仕様書…大槌町中央公民館大槌町城山公園体育館指定管理業務仕様書
- (3) 事業者等…法人又は団体若しくは共同事業体(法人格の有無は問わない)

### 2 質疑・回答について

No.	質疑対象			質疑内容	回答
	資料名	ページ	項目名		
1	公募要項	3	8 応募資格・条件	<p>「複数の団体で構成された共同事業体」について</p> <p>町外(県外を含む)の事業者等が応募する場合、町内の事業者等と共同事業体を結成すれば応募は可能でしょうか。</p>	<p>前提として、町内の事業者等としていることから、町外(県外を含む)の事業者は対象とはなりません。但し、応募期間中に町内へ支店や営業所等を設置され、且つ応募資格・条件を満たされた場合は、この限りではありません。</p>
2	公募要項	2	3 指定管理者が行う業務	<p>「管理体制」について</p> <p>現在の管理体制は、指定管理又は業務委託をされているのでしょうか。また、その際は、受託者名をご教示いただけるか。</p>	<p>原則、平日の日中は町職員が常駐しており、併せて管理を行っています。よって、平日の夜間や土日・祝祭日は、業務委託により管理しています。</p> <p>受託者名の公表については、町における公表事項に該当しておらず、当課からは公表を控えさせていただきます。なお、開示を求める場合は「情報公開請求」の手続きが必要となりますが、受託者名の開示を確約するものではありません。</p>
	業務仕様書	5	6 業務内容		
3	公募要項	4	10 審査	<p>「一次・二次審査」について</p> <p>審査はどのように行われるのでしょうか。</p> <p>二次審査には、応募提出書類の他に、別の資料提出が必要でしょうか。</p>	<p>一次審査は、受付期間内に提出された公募要項記載の必要書類と、応募資格・条件が満たされているかの審査を行います。</p> <p>二次審査は、一次審査を通過した応募者にお集まりいただき審査会を開催のうえ選定基準に基づき採点審査を行います。提出された書類を基に、審査委員からのヒアリングを行います。</p>

4	公募要項	2	3 指定管理者が行う業務	「施設の維持管理に関する業務」について	ご認識のとおりです。建物の維持管理に関する業務(清掃や保守点検等)の全部又は一部について、指定管理者が行うか又は第三者へ委託若しくは請け負わせることができます。
	業務仕様書	5	6 業務内容	指定された業務の内、指定管理者自らが行える業務については、委託又は請け負わせることなく、自社で実施することは可能でしょうか。	但し、施設の設置目的を達成するために実施する主要な業務(申請受付・許可・利用料徴収、公民館事業等)は必ず指定管理者が行ってください。
5	公募要項	2	4 指定管理業務に要する経費	「経費」について  光熱水費及び委託料の金額を算出するため、実績額をご教示いただけるか。また、詳細な図面(平面・立面図等)の提供は受けれるのでしょうか。	実績額については、「【別紙】実績額一覧」をご確認ください。  図面の提供をご希望される場合は、一度ご来館いただき、図面の内容(種類、記載事項等)をご確認願います。その後、図面の貸出について対応いたします。