

			課 長	課長補佐	係 長	設 計	精 算

令和 7年度

業 務 委 託 設 計 書

河川路線名

業 務 名 大槌町町営住宅長寿命化計画改訂業務委託

履行場所

円也

令和 8年 3月19日まで

	名 称	数 量	単 位	摘 要
業 務 の 概 要	大槌町町営住宅長寿命化計画見直し業務			単価使用年月 2025年 5月 歩掛適用年月 2025年 5月 労務単価割増率 無し
		1	式	

総括表

費目	単位	数量	単価	金額	摘要
設計業務価格					
	式	1			
業務価格					
	式	1			
消費税相当額					
	式	1			
業務委託料					
	式	1			

業務番号：2025-C461-r701-51

業務委託費内訳書

業務名	大槌町町営住宅長寿命化計画改訂業務委託					業 項 種 目	土木設計業務 共通	
項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量・金額増減	摘要	
共通								
		式	1					
共通(設計業務)								
		式	1					
町営住宅長寿命化計画見直し								
		式	1					
町営住宅等の把握・整理							内 1号	
		式	1					
長寿命化計画の対象と事業手法選定							内 2号	
		式	1					
実施方針の検討							内 3号	
		式	1					
事業実施予定一覧の更新							内 4号	
		式	1					
ライフサイクルコストとその縮減効果の算出							内 5号	
		式	1					
次期計画改定等における留意点の整							内 6号	
		式	1					
計画書の作成							内 7号	
		式	1					
打合せ等								
		式	1					
打合せ	中間2回						内 8号	
		業務	1					
直接経費								
		式	1					

業務番号：2025-C461-r701-51

業務委託費内訳書

業務名	大槌町町営住宅長寿命化計画改訂業務委託				業 項	種 目	土木設計業務 直接経費	
項目・工種・種別・細別		規格	単位	数量	単価	金額	数量・金額増減	摘要
直接経費								
			式	1				
旅費交通費								
			式	1				
旅費(率計上・宿泊無)		調査、計画業務						
			式	1				
電子成果品作成費								
			式	1				
電子成果品作成費(設計)		概略設計、予備設計又は詳細設計 紙成果品有り						
			式	1				
直接原価(その他原価除く)								
			式	1				
その他原価								内 9号
			式	1				
一般管理費等								内 10号
			式	1				
設計業務価格								
			式	1				

1 次内訳書

単価使用年月	2025. 05
歩掛適用年月	2025. 05
労務調整係数	

内 1号	町営住宅等の把握・整理						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
町営住宅等ストックの基礎情報更新							内 11号
			式	1			
町営住宅等の現地調査による現況把握							内 12号
			式	1			
町営住宅ストックの課題の整理							内 13号
			式	1			
合計							

1 次内訳書

単価使用年月	2025. 05
歩掛適用年月	2025. 05
労務調整係数	

内 2号	長寿命化計画の対象と事業手法選定						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
将来ストック量の設定							内 14号
			式	1			
団地別・住棟別活用計画の検討							内 15号
			式	1			
合計							

1 次内訳書

単価使用年月	2025. 05
歩掛適用年月	2025. 05
労務調整係数	

内 3号	実施方針の検討						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
改善事業の実施方針							内 16号
			式	1			
合計							

1 次内訳書

単価使用年月	2025. 05
歩掛適用年月	2025. 05
労務調整係数	

内 4号	事業実施予定一覧の更新						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
事業実施予定一覧の更新							内 17号
			式	1			
合計							

1 次内訳書

単価使用年月	2025. 05
歩掛適用年月	2025. 05
労務調整係数	

内 5号	ライフサイクルコストとその縮減効果の算出						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
ライフサイクルコストとその縮減効果の算出							内 18号
			式	1			
合計							

1 次内訳書

単価使用年月	2025. 05
歩掛適用年月	2025. 05
労務調整係数	

内 6号	次期計画改定等における留意点の整						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
留意点の整理							内 19号
			式	1			
合計							

1 次内訳書

単価使用年月	2025. 05
歩掛適用年月	2025. 05
労務調整係数	

内 7号	計画書の作成						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
計画書の作成							内 20号
			式	1			
合計							

1 次内訳書

単価使用年月	2025. 05
歩掛適用年月	2025. 05
労務調整係数	

内 8号	打合せ	中間 2 回					
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
打合せ							内 21号
			業務	1			
合計							

1 次内訳書

単価使用年月	2025. 05
歩掛適用年月	2025. 05
労務調整係数	

内 9号	その他原価						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
直接人件費（設計業務）							
			式	1			
$\alpha \div (1 - \alpha)$							
			%				
その他原価							
			式	1			
合計							

1 次内訳書

単価使用年月	2025. 05
歩掛適用年月	2025. 05
労務調整係数	

内 10号	一般管理費等						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
業務原価							
			式	1			
$\beta \diagdown (1 - \beta)$							
			%				
一般管理費等							
			式	1			
合計							

2 次内訳書

単価使用年月	2025. 05
歩掛適用年月	2025. 05
労務調整係数	

内 11号	町営住宅等ストックの基礎情報更新						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
技師(A)							
			人				
技師(B)							
			人				
技師(C)							
			人				
技術員							
			人				
合計							

2 次内訳書

単価使用年月	2025. 05
歩掛適用年月	2025. 05
労務調整係数	

内 12号	町営住宅等の現地調査による現況把握						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
主任技師							
			人				
技師(A)							
			人				
技師(B)							
			人				
技師(C)							
			人				
技術員							
			人				
合計							

2 次内訳書

単価使用年月	2025. 05
歩掛適用年月	2025. 05
労務調整係数	

内 13号	町営住宅ストックの課題の整理						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
技師(A)							
			人				
技師(B)							
			人				
技師(C)							
			人				
技術員							
			人				
合計							

2 次内訳書

単価使用年月	2025. 05
歩掛適用年月	2025. 05
労務調整係数	

内 14号	将来ストック量の設定						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
技師(A)							
			人				
技師(B)							
			人				
技師(C)							
			人				
技術員							
			人				
合計							

2 次内訳書

単価使用年月	2025. 05
歩掛適用年月	2025. 05
労務調整係数	

内 15号	団地別・住棟別活用計画の検討						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
技師(A)							
			人				
技師(B)							
			人				
技師(C)							
			人				
技術員							
			人				
合計							

2 次内訳書

単価使用年月	2025. 05
歩掛適用年月	2025. 05
労務調整係数	

内 16号	改善事業の実施方針						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
主任技師							
			人				
技師(A)							
			人				
技師(B)							
			人				
技師(C)							
			人				
合計							

2 次内訳書

単価使用年月	2025. 05
歩掛適用年月	2025. 05
労務調整係数	

内 17号	事業実施予定一覧の更新						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
技師(A)							
			人				
技師(C)							
			人				
合計							

2 次内訳書

単価使用年月	2025. 05
歩掛適用年月	2025. 05
労務調整係数	

内 18号	ライフサイクルコストとその縮減効果の算出						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
主任技師							
			人				
技師 (A)							
			人				
技師 (B)							
			人				
技師 (C)							
			人				
技術員							
			人				
合計							

2 次内訳書

単価使用年月	2025. 05
歩掛適用年月	2025. 05
労務調整係数	

内 19号	留意点の整理						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
主任技師							
			人				
技師(A)							
			人				
技師(B)							
			人				
技師(C)							
			人				
合計							

2 次内訳書

単価使用年月	2025. 05
歩掛適用年月	2025. 05
労務調整係数	

内 20号	計画書の作成						
名 称 ・ 規 格		条 件	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
主任技師							
			人				
技師(A)							
			人				
技師(C)							
			人				
合 計							

2 次内訳書

単価使用年月	2025. 05
歩掛適用年月	2025. 05
労務調整係数	

内 21号	打合せ						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	摘要
主任技師							
			人				
技師(A)							
			人				
技師(B)							
			人				
合計							
J01 中間打合せ回数		2回					